

UCHWAŁA NR 169/XVIII/2025
RADY MIEJSKIEJ SIERPCA
z dnia 11 czerwca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności i na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jedn. tekst z 2024 roku poz. 609, 721), art. 13 ust. 1, art. 15, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst z 2024 roku poz. 1145, 1222, 1717, 1881) - **Rada Miejska Sierpca uchwala, co następuje:**

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej, obejmującej m.in. prawo przejścia, przejazdu na nieruchomości gruntowej o nr ewid. 1038/14 (nieruchomość obciążona) na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości gruntowych o numerach ewidencyjnych 1038/18 i 1038/19.
2. Służebność o której mowa w § 1 będzie wykonywana na gruncie o łącznej powierzchni ok. 36 m².
3. Wartość służebności gruntowej została określona w wysokości 5.900 zł netto (słownie: pięć tysięcy dziewięćset złotych).
4. Przebieg służebności gruntowej został wyznaczony na załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2.

Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości położonej w Sierpcu, będącej własnością Gminy Miasto Sierpc, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1038/15 o powierzchni 0,0528 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PL1E/00006916/0, na nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1038/18 o powierzchni 0,0527 ha.

§ 3.

1. Cenę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Sierpc ustalono na kwotę netto 83 000,00 zł (słownie: osiemdziesiąt trzy tysiące złotych).
2. Cenę nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej ustalono na kwotę netto 147.000 zł (słownie: sto czterdzieści siedem tysięcy złotych).
3. Zamiana nieruchomości z uwzględnieniem wartości służebności gruntowej, o której mowa w § 1, następuje bez żadnych dopłat.

§ 5.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sierpca.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Sierpca

Dariusz Malanowski



Legenda:

- działka 1038/14, własność Gminy Miasto Sierpc
- wyznaczony przebieg służebności gruntowej na działce 1038/14
- działka 1038/15, własność Gminy Miasto Sierpc
- działka 1038/18, własność osoby fizycznej
- działka 1038/19, własność osoby fizycznej

Wyniki głosowania

Głosowano w sprawie: Uchwała RM ws. wyrażenia zgody na ustanowienie służebności i na zamianę nieruchomości.

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Justyna Babecka, Artur Dariusz Balcerowski, Przemysław Bukowski, Zbigniew Długokęcki, Joanna Frej, Waldemar Frydrychowicz, Barbara Gil, Krzysztof Kacperski, Dariusz Malanowski, Michał Roznoch, Krzysztof Rudowski, Dariusz Sieciński, Wojciech Andrzej Skorłutowski, Krzysztof Skrzyński, Joanna Marta Szewczykowska

Głosowanie zakończono w dniu: 11 czerwca 2025, o godz. 12:45

Wygenerowano w systemie eSesja.pl | 2025-06-24 11:36:41