

BRAK ZASTRZEŻEN
FORMALNO – PRAWNYCH

Marcin Zasadowski
Radca Prawny – WA8876

projekt

BIURO RADY MIEJSKIEJ
SIERPCA
Wpłynęło dnia 19.04.2025
Ldz. Podpis

UCHWAŁA NR ___/___/2025

RADY MIEJSKIEJ SIERPCA

z dnia __ kwietnia 2025 roku

**w sprawie: kontynuacji najmu nieruchomości w drodze bezprzetargowej
na okres 9 miesięcy – ul. Targowa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) Rada Miejska Sierpca uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na kontynuację najmu nieruchomości zabudowanej lokalem użytkowym o powierzchni ok. 110 m², położonej w Sierpcu, przy ul. Targowej 2 (dz. nr ewid. 2032), w trybie bezprzetargowym na okres 9 miesięcy.

§ 2.

Nieruchomość opisana w § 1 będzie wykorzystana z przeznaczeniem terenu na działalność związaną z prowadzeniem Klubu Seniora.

§ 3.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sierpca.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

INSPEKTOR

Agata Gołębiewska

NACZELNIK
WYDZIAŁU ARCHITEKTURY
I GOSPODARKI GRUNTAMI

Wioleta Szpejcher

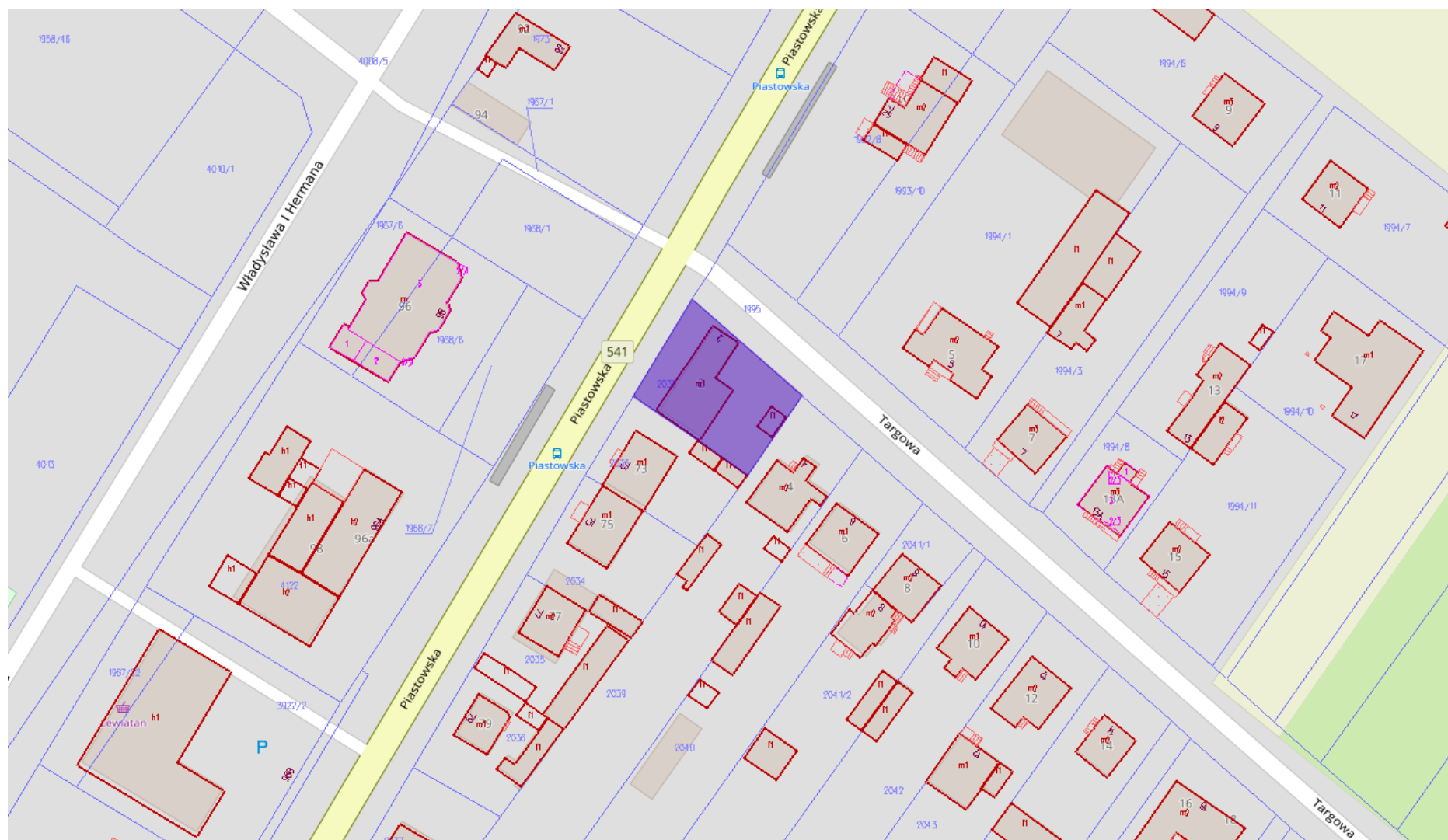
BURMISTRZ

Jarosław Perzyński

Uzasadnienie

W przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej (art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami).

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym Najemcą na zabudowanej lokalem użytkowym o powierzchni ok. 110 m², położonej w Sierpcu, przy ul. Targowej 2 na okres 9 miesięcy. Najemca korzysta z najmowanej nieruchomości zgodnie z jego przeznaczeniem i celem najmu określonym w umowie, regulując w terminie zobowiązania wynikające z umowy. Wobec powyższego zasadnym jest podjęcie przedmiotowej Uchwały.



dz. nr ewid. 2032