

UCHWAŁA NR 151/XVI/2025
RADY MIEJSKIEJ SIERPCA
z dnia 23 kwietnia 2025 r.

**w sprawie sprzedaży z bonifikatą w drodze bezprzetargowej na rzecz
najemcy lokalu mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu
przynależnego do sprzedawanego lokalu – ul. Braci Tułodzieckich 23A**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 roku, poz. 609,721) art. 24, art. 25 ust. 1, art. 28 ust. art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust 2 pkt. 1, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 roku poz. 1145, 1222,1717,1881) oraz Uchwały Rady Miejskiej Sierpca NR 406/LIII/2021 z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych oraz warunków udzielania bonifikat i ich wysokości Rada Miejska Sierpca uchwala, co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 16 położonego w Sierpcu przy ul. Braci Tułodzieckich 23A o powierzchni 26,30 m² wraz z przynależną do niego piwnicą o pow. 13,30 m², oraz udziału w nieruchomości wspólnej tj. prawie własności gruntu oraz w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu wynoszącym 396/7973 nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1596/20 o powierzchni 0,0367 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta PL1E/00013215/8.

§ 2.

Lokal mieszkalny wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej zostanie zbyty na rzecz dotychczasowego najemcy w drodze bezprzetargowej.

§ 3.

Cenę lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej ustalono na kwotę 124 000,00 zł.

§ 4.

Udziela się bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, o którym mowa w ust. 1 w wysokości 57 %.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sierpca.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej

Wojciech Skorłutowski

Wyniki głosowania

Głosowano w sprawie: Uchwała RM ws. sprzedaży z bonifikatą w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu przynależnego do sprzedawanego lokalu - ul. Braci Tułodzieckich 23A.

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13)

Justyna Babecka, Artur Dariusz Balcerowski, Zbigniew Długokęcki, Joanna Frej, Waldemar Frydrychowicz, Barbara Gil, Krzysztof Kacperski, Dariusz Malanowski, Michał Roznoch, Dariusz Sieciński, Wojciech Andrzej Skorłutowski, Krzysztof Skrzyński, Joanna Marta Szewczykowska

BRAK GŁOSU (1)

Przemysław Bukowski

NIEOBECNI (1)

Krzysztof Rudowski

Głosowanie zakończono w dniu: 23 kwietnia 2025, o godz. 10:57