

UCHWAŁA NR 124/XII/2025
RADY MIEJSKIEJ SIERPCA
z dnia 29 stycznia 2025 r.

**w sprawie sprzedaży z bonifikatą w drodze bezprzetargowej na rzecz
najemcy lokalu mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu
przynależnego do sprzedawanego lokalu – ul. Juliusza Słowackiego 21**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 roku, poz.609,721) art. 24, art. 25 ust. 1, art. 28 ust. art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust 2 pkt. 1, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 roku poz. 1145, 1222,1717) oraz Uchwały Rady Miejskiej Sierpca NR 406/LIII/2021 z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych oraz warunków udzielania bonifikat i ich wysokości Rada Miejska Sierpca uchwała, co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 22 położonego w Sierpcu przy ul. Juliusza Słowackiego 21 o powierzchni 53,10 m² wraz z przynależną do niego piwnicą o pow. 4,80 m², oraz udziału w nieruchomości wspólnej tj. prawie własności gruntu oraz w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu wynoszącym 579/21774 nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1060/2 o powierzchni 0,0606 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta PL1E/00010191/2.

§ 2.

Lokal mieszkalny wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej zostanie zbyty na rzecz dotychczasowego najemcy w drodze bezprzetargowej.

§ 3.

Cenę lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej ustalono na kwotę 256 000,00 zł.

§ 4.

Udziela się bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, o którym mowa w ust. 1 w wysokości 44 %.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sierpca.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Sierpca

Dariusz Malanowski

Wyniki głosowania

Głosowano w sprawie: Uchwała RM ws. sprzedaży z bonifikatą w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu przynależnego do sprzedawanego lokalu - ul. Juliusza Słowackiego 21.

ZA: 13, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (13)

Justyna Babecka, Artur Dariusz Balcerowski, Zbigniew Długokęcki, Joanna Frej, Waldemar Frydrychowicz, Krzysztof Kacperski, Dariusz Malanowski, Michał Roznoch, Krzysztof Rudowski, Dariusz Sieciński, Wojciech Andrzej Skorłutowski, Krzysztof Skrzyński, Joanna Marta Szewczykowska

PRZECIW (1)

Barbara Gil

BRAK GŁOSU (1)

Przemysław Bukowski

Głosowanie zakończono w dniu: 29 stycznia 2025, o godz. 12:24