

**UCHWAŁA NR 98/VIII/2024**  
**RADY MIEJSKIEJ SIERPCA**  
z dnia 27 listopada 2024 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok  
2025 obowiązujących na terenie Gminy Miasta Sierpc**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1465) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1)</sup>(t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 70 z późn. zm.) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2024r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2025 ( M. P. z 2024r., poz. 716) Rada Miejska Sierpc uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości w wysokości określonej w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

**§ 3.**

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025r.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej

**Dariusz Malanowski**

---

<sup>1)</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

Załącznik do uchwały Nr 98/VIII/2024  
Rady Miejskiej Sierpca  
z dnia 27 listopada 2024 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Stawki podatku na 2025r. w PLN
1)	<b>od gruntów:</b>	
a)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m <sup>2</sup> powierzchni,	0,98 zł
b)	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni,	5,65 zł
c)	pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m <sup>2</sup> powierzchni,	0,24 zł
d)	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 278), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1m <sup>2</sup> powierzchni,	3,23 zł
2)	<b>od budynków lub ich części:</b>	
a)	mieszkalnych od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,	0,82 zł
b)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,	25,52 zł
c)	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,	13,37 zł
d)	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,	5,10 zł
e)	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,	5,42 zł
3)	<b>od budowli</b> - 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3 -7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.	2 %

## Wyniki głosowania

### Głosowano w sprawie: Uchwała RM ws. określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2025 obowiązujących na terenie Gminy Miasta Sierpc.

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 2

#### Wyniki imienne:

##### ZA (10)

Justyna Babecka, Artur Dariusz Balcerowski, Zbigniew Długokęcki, Joanna Frej, Waldemar Frydrychowicz, Dariusz Malanowski, Dariusz Sieciński, Wojciech Andrzej Skorłutowski, Krzysztof Skrzyński, Joanna Marta Szewczykowska

##### WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Michał Roznoch

##### BRAK GŁOSU (2)

Przemysław Bukowski, Barbara Gil

##### NIEOBECNI (2)

Krzysztof Kacperski, Krzysztof Rudowski

Głosowanie zakończono w dniu: 27 listopada 2024, o godz. 12:38